

# DYSERTH

Cyfeirnod y Safle : CS-42E-017  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.17  
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Plot adeiladu  
Proposed Use : Building Plot

Defnydd presennol : Gwag  
Current Use : Vacant

Anheddiad Agosaf : Dyserth  
Nearest Settlement :

Yd'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : 123 Ffordd Y Cwm, Dyserth  
Site Name : 123 Cwm Road, Dyserth



Cyfeirnod y Safle : CS-42E-093  
Site Reference :

Defnydd Arfaethedig : Preswyl  
Proposed Use : Residential

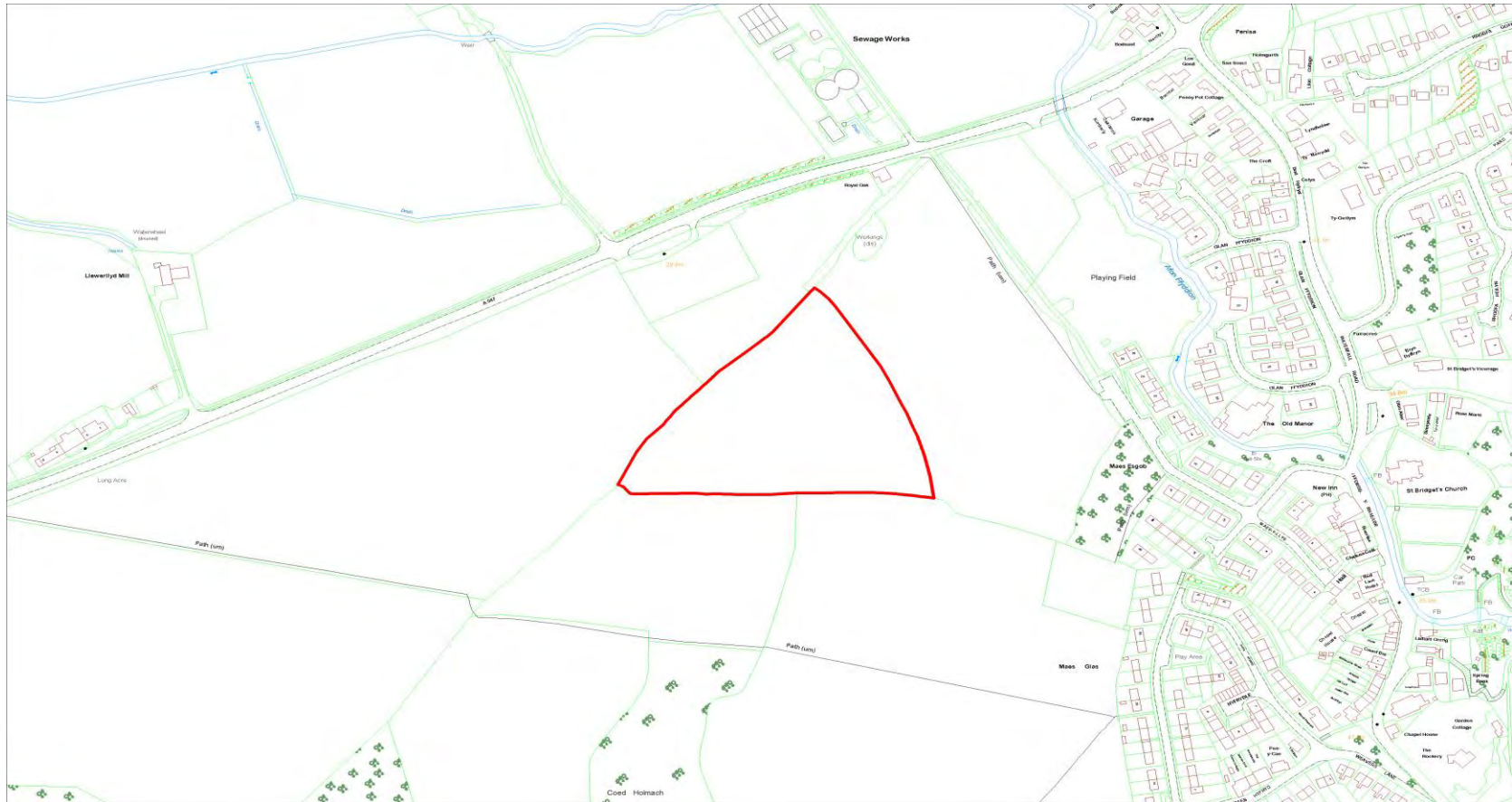
Anheddiad Agosaf : Dyserth  
Nearest Settlement :

Enw'r Safle : Tir i ffwrdd Ffordd Gallt Melyd, Dyserth  
Site Name : Land Off Meliden Road, Dyserth

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 1.94  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddol  
Current Use : Agricultural

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :



Cyfeirnod y Safle : CS-42E-171  
Site Reference :

Defnydd Arfaethedig : Tai  
Proposed Use : Housing

Anheddiad Agosaf : Dyserth  
Nearest Settlement :

Enw'r Safle : Cae Ffyddion, Dyserth  
Site Name : Cae Ffyddion, Dyserth

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 4.0  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Tir moel  
Current Use : Bareland

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes  
Does the site comply with the Preferred Strategy? :



Cyfeirnod y Safle :  
Site Reference :

CS-47E-102

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :  
Site Area (Hectares) :

0.21

Defnydd Arfaethedig :  
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl  
Residential Development

Defnydd presennol :  
Current Use :

Amaethyddiaeth  
Agriculture

Anheddiad Agosaf :  
Nearest Settlement :

Dyserth

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r  
Strategaeth a ffefrir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :  
Site Name :

Tir yn Ffordd Y Cwm, Dyserth  
Land at Cwm Road, Dyserth



# DYSERTH

Cyfeirnod y Safle : CS-42E-224  
Site Reference :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl  
Proposed Use : Residential Development

Anheddiad Agosaf : Dyserth  
Nearest Settlement :

Enw'r Safle : Tir i'r de A547, Dyserth, LL18 6BP  
Site Name : Land South of A547, Dyserth, LL18 6BP

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.91  
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth  
Current Use : Agriculture

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffeifrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Drafft Preferred Strategy?:



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.  
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.

Cyfeirnod y Safle : CS-42E-225  
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.60  
Site Area (Hectares) :

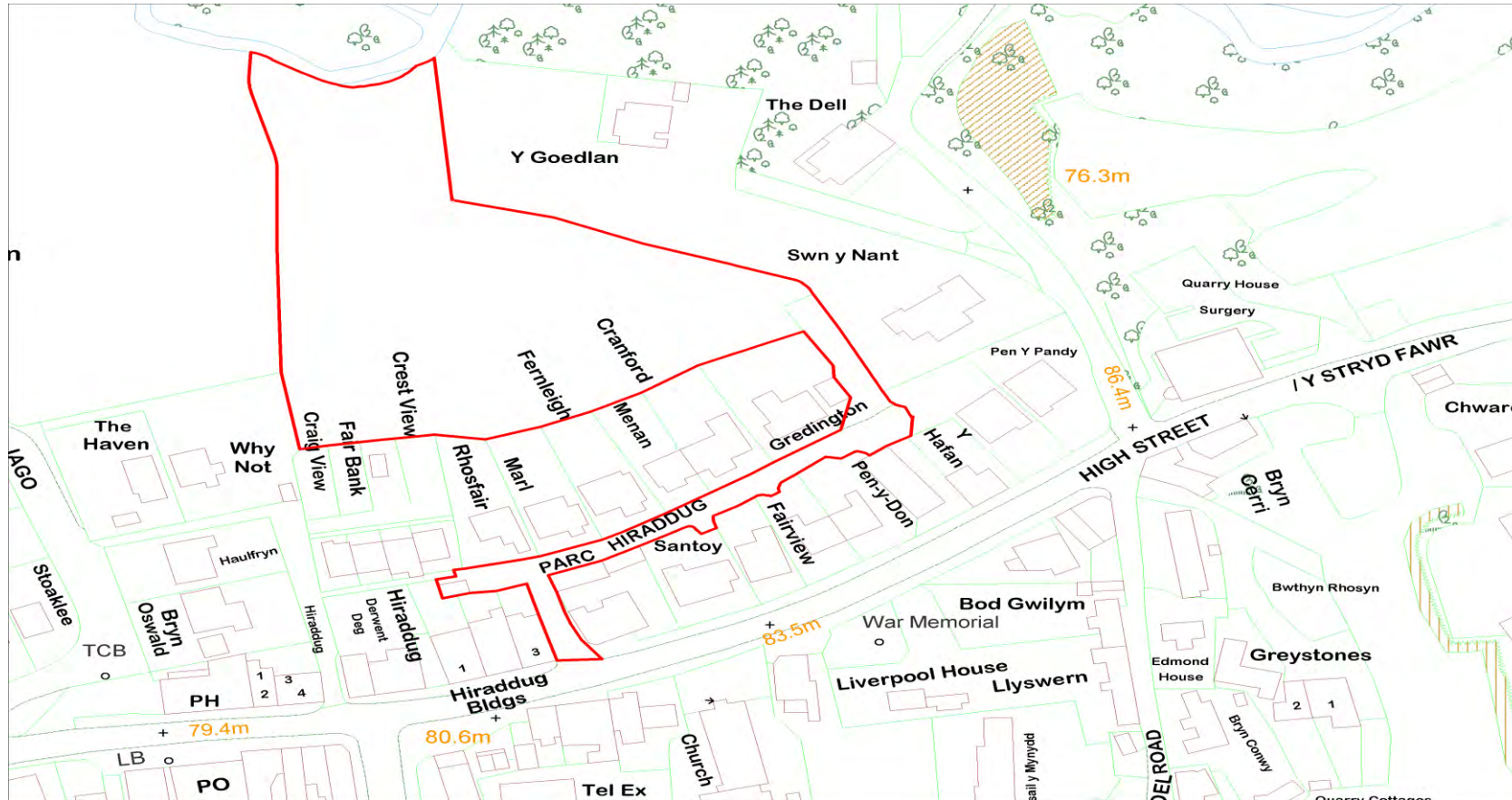
Defnydd Arfaethedig : Tai  
Proposed Use : Housing

Defnydd presennol : Tir Amaethyddol (Ansawdd gwael)  
Current Use : Agricultural land (Poor quality)

Anheddiad Agosaf : Dyserth  
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffefrir?: Ydw / Yes  
Does the site comply with the Draft Preferred Strategy?:

Enw'r Safle : Tir yng nghefn Parc Hiraddug, Dyserth  
Site Name : Land to rear of Parc Hiraddug, Dyserth



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd. Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.